Szpital Grochowski
im. dr med. Rafała Masztaka Sp. z o.o.
ul.Grenadierów 51/59, 04-073 Warszawa
tel. 22 51 52 716, fax. 22 51 52 789,
mail: szpital@grochowski.waw.pl

CERTYFIKAT 2019/65

Warszawa, dnia 01.09.2020 r.

ZATWIERDZAM
PREZES ZARZĄDU
Witold Dromowicz, MBA

INFORMACJA

Najem wydzielonej powierzchni użytkowej pod bankomat wynoszącej około 3,5 m² znajdującej się w Pawilonie IV.

1.	Adres nieruchomości:	ul. Grenadierów 51/59, 04-073 Warszawa
2.	Oznaczenie według księgi wieczystej:	KW WA6M/00179503/0
3.	Numery ewidencyjne działek, obręb:	75/2, 3-05-02
4.	Powierzchnia przeznaczona do najmu:	**około 3,5 m²**
5.	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do najmu:	Teren Szpitala (lokalizacja): **Pawilon IV**, parter (przy wejściu głównym do Szpitala)
6.	Przeznaczenie najmowanej powierzchni:	Umiejscowienie bankomatu
7.	Okres najmu:	**3 lata**
8.	Wysokość opłat z tytułu najmu powierzchni – miesięcznie	**Minimum 700 zł netto***
9.	Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych - energia elektryczna miesięcznie (opłata stała - ryczałt)	**200,00 zł brutto** lub montaż przez Najemcę podlicznika energii elektrycznej
10.	Termin wnoszenia opłat :	1x na miesiąc - 14 dni od daty wystawienia faktury
11.	Zasady aktualizacji opłat:	Waloryzacja czynszu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny
12.	Dodatkowe informacje:	1. Wynajmujący przygotował podejście energetyczne. 2. Koszty prac ustawienia i podłączenia bankomatu pokrywa Najemca. 3. Przed podpisaniem umowy Najemca zobowiązuje się wpłacić na konto Wynajmującego kaucję gwarancyjną.

UWAGA:
* - cena minimalna, oferty poniżej tej stawki nie będą rozpatrywane.

1. Oferta winna być sporządzona na formularzu **Oferta na Najem** wydzielonej powierzchni użytkowej pod bankomat wynoszącej około 3,5 m^2 znajdującej się w Pawilonie IV, stanowiącym **załącznik nr 1**.
2. Ofertę należy złożyć **do dnia 16.09.2020 r. do godz. $09^{\underline{00}}$** w siedzibie Szpitala Grochowskiego w Sekretariacie Zarządu Szpitala. Sekretariat przyjmuje oferty od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach 8:00-15:30.
3. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Wynajmujący otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed końcowym terminem składania ofert.
4. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczętowane (pieczątka firmowa) i prawidłowo oznaczone przez Oferenta, a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będą dodatkowo oznaczone "ZMIANA" lub "WYCOFANIE".
5. Wynajmujący otworzy koperty z ofertami w **dniu 16.09.2020 r. o godz. 12:00** w Szpitalu Grochowskim im. dr med. Rafała Masztaka Sp. z o.o. w Warszawie, ul. Grenadierów 51/59, pawilon nr VII (budynek administracji), sala konferencyjna pok. 203.
6. Wszystkie oferty otrzymane przez Wynajmującego po terminie podanym powyżej zostaną komisyjnie zniszczone.
7. **Przy wyborze oferty Wynajmujący będzie się kierował najwyższą ceną brutto oferty za najem powierzchni za miesiąc.**
8. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że zostały złożone dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie – najwyższej cenie za najem powierzchni, Wynajmujący wezwie Oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Wynajmującego ofert dodatkowych. Oferenci, składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen niższych niż zaoferowane w złożonych pierwotnie ofertach.
9. Informacji dotyczących prowadzonego konkursu udziela Pan Sławomir Zawadzki – Sekcja Gospodarcza, tel. (22) 51 52 770. Możliwa jest wizja lokalna lokalu i powierzchni do najmu.
10. Materiały informacyjne dostępne są w pawilonie VII pokój 008 – Sekcja Gospodarcza Szpitala Grochowskiego w godzinach $8^{\underline{00}}$ - $14^{\underline{00}}$ od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

KIEROWNIK
Sekcji Gospodarczej
Sławomir Zawadzki

.....
Pieczątka firmowa Oferenta

OFERTA

Nazwa i adres siedziby oferenta:
.....
.....
.....

Do:

Zarządu Szpitala Grochowskiego im. dr med. Rafała Masztaka Sp. z o.o., 04-073 Warszawa, ul. Grenadierów 51/59.

Nawiązując do ogłoszenia o konkursie ofert na:

„Najem wydzielonej powierzchni użytkowej pod bankomat wynoszącej około 3,5 m^2 znajdującej się w Pawilonie IV"

Oferujemy:

- miesięczny czynsz netto ..... zł
- podatek VAT (..... %) ..... zł
- miesięczny czynsz brutto .....zł

(słownie złotych: .... brutto)

Oświadczamy, że będziemy wnosić wraz z czynszem, opłatę stałą z tytułu świadczeń dodatkowych za zużycie energii elektrycznej w wysokości **200,00 zł brutto** – miesięcznie lub zamontujemy podlicznik energii elektrycznej.

Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą oferta przez okres 60 dni od terminu złożenia oferty.

Oświadczamy, że projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w nim określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Wynajmującego.

Oferta zawiera ..... ponumerowanych stron, w tym strony od nr ..... do nr ..... oferty są jawne, natomiast strony od nr ..... do nr ..... są niejawne.

.....
Podpis
upoważnionego przedstawiciela Oferenta