

Umowa nr B/.../2023

zawarta w dniu 2023 r. w Warszawie, pomiędzy:

Szpitałem Grochowskim im. dr med. Rafała Masztaka spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Warszawie (04-073) przy ul. Grenadierów 51/59, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla Miasta Stołecznego Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000478458, NIP 1132869037, REGON 002153989, kapitał zakładowy: 19 905 000,00 złotych, reprezentowaną przez:

Panią Beatę Jagielską – Prezes Zarządu Spółki,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w (kod pocztowy) przy ul., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, posiadającą NIP nr; REGON nr; kapitał zakładowy:złotych, reprezentowaną przez:

.....,
zwaną dalej „Wykonawcą”

lub

Panem/Panią prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w (kod pocztowy,) przy ul., zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, NIP nr, REGON nr, zwaną dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub odpowiednio „Stroną”

§ 1.

PODSTAWA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru, jako najkorzystniejszej oferty, oferty Wykonawcy złożonej w zapytaniu ofertowym pn.: „**wykonanie kompensacji mocy biernej pojemnościowej i indukcyjnej w rozdzielni głównej NN**”, znak sprawy BSU/30/2023.
2. Postępowanie, o którym mowa w ust. 1, przeprowadzone zostało bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

§ 2.

PRZEDMIOT UMOWY I OBOWIĄZKU WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompensację mocy biernej pojemnościowej i indukcyjnej w rozdzielni NN Szpitala Grochowskiego im. dr med. Rafała Masztaka sp. z o.o., zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać umowę z zachowaniem norm obowiązującego prawa, zgodnie z treścią i celem umowy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy, w szczególności:
 - 1) realizowanie Przedmiotu umowy, określonego w ust. 1, zgodnie z:

- a) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i należytą starannością,
 - b) wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów i norm'
- 2) realizowanie Przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem uzgodnionym z Zamawiającym;
 - 3) zabezpieczenie miejsc prac - materiałów, sprzętu i narzędzi przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy;
 - 4) wykonanie Przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, z materiałów własnych oraz przy pomocy urządzeń, którymi dysponuje Wykonawca;
 - 5) wykonanie Przedmiotu umowy przy użyciu materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967) oraz przepisami ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1213, z późn. zm.), które posiadają odpowiednie atesty i certyfikaty;
 - 6) zapewnienie we własnym zakresie odpowiednich warunków socjalnych dla pracowników zatrudnionych przy wykonaniu Przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy.
 6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas wykonywania prac remontowych, jak również za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich spowodowane działalnością Wykonawcy w trakcie realizacji umowy.
 7. Po zakończeniu realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować miejsce wykonywania prac montażowych, pozostawiając je w stanie nieuszkodzonym i uprzątniętym oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
 8. Wykonawca jest zobowiązany do ponoszenia odpowiedzialności za powstałe w toku realizacji Przedmiotu Umowy odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699, 1250, 1726, 2127, 2722, z 2023 r. poz. 295, 877) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519, z 2023 r. poz. 877).
 9. Przez cały okres obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualną polisę potwierdzającą jego ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia brutto wynikającego z niniejszej umowy.
 10. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wszystkie elementy przedmiotu zamówienia (dostarczone i zamontowane) są nowe, posiadają należytą jakość, są wolne od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych, jak również od jakichkolwiek roszczeń osób trzecich.
 11. Wykonawca zapewnia, że dostarczany przedmiot zamówienia spełniać będzie wszelkie wymagania polskiego prawa.
 12. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu odpowiednich atestów i certyfikatów dla dostarczanych i zamontowanych materiałów i wyrobów.
 13. Wykonawca ponosi koszty związane z doprowadzeniem i zużyciem niezbędnych mediów.

§ 3.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru zgodnie z postanowieniami §8 ust. 2.
2. Zamawiający zobowiązany jest odebrać prawidłowo wykonany Przedmiot umowy, na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy, sporządzonego komisyjnie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Zamawiający jest zobowiązany do terminowej wypłaty ustalonego wynagrodzenia.

§ 4.

TERMIN REALIZACJI

1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się na **3 miesiące od daty zawarcia umowy**.
2. Postanowienia umowy dotyczące rękojmi, gwarancji, usług serwisowych i naprawczych, kar umownych i płatności obowiązują również po upływie terminu realizacji przedmiotu umowy.

§ 5.

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Ze strony Zamawiającego obowiązki koordynatora wykonywać będzie , tel. , adres e-mail:
2. Ze strony Wykonawcy za realizację umowy odpowiada, tel. , adres e-mail:
3. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wszystkich poleceń wydanych przez koordynatora dotyczących realizacji zadania

§ 6.

WARTOŚĆ UMOWY

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy, określonego w § 1, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **złotych brutto** (słownie:), w tym należny podatek od towarów i usług (VAT) – stawka VAT:
2. Wartość netto umowy wynosi: PLN.
3. W wynagrodzeniu, określonym w ust. 1, mieszczą się wszelkie koszty wykonania Przedmiotu umowy, w tym między innymi koszty sprzętu, materiałów, dostaw, robót, transportu, gwarancji oraz innych czynności wynikających z obowiązków Wykonawcy i niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a także podatek od towarów i usług (VAT).
4. Wartość umowy brutto, określona w ust. 1, jest wartością niezmienną, nie podlega zmianie i waloryzacji.
5. Wynagrodzenie płatne będzie w 4 równych ratach, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. W przypadku, gdy wartość umowy nie jest możliwa do podzielenia na 4 równe raty, przy zachowaniu wartości w PLN do dwóch miejsc po przecinku, pierwsze 3 raty muszą być równe, a ostatnia faktura musi być wyższa od pierwszych 3 rat i musi skutkować uzyskaniem łącznej wartości zgodnej z wartością wskazaną w ust. 1.

§ 7.

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. **Płatności będą realizowane sukcesywnie, w terminie 30 dni, 60 dni, 90 dni, 120 dni, od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, w tym zgodnej ze stanem faktycznym. Faktura musi wskazywać 4 kolejne terminy płatności. Płatność dokonywana będzie w czterech równych ratach.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania rachunku bankowego, na który przekazywane będą płatności z tytułu realizacji niniejszej umowy, wskazanego w danych Wykonawcy objętych elektronicznym wykazem podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.), zwanym dalej „białą listą podatników VAT”.
3. Wykonawca zobowiązany jest do podania rachunku bankowego, na który przekazywana będzie płatność z tytułu realizacji niniejszej umowy, na wystawionej fakturze i zobowiązany jest zapewnić, że podany rachunek spełnia wymagania, o których mowa w ust. 2.
4. Jeżeli podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. 2, tj. nie jest zawarty w danych Wykonawcy w białej liście podatników VAT,

to Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu, tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki, odsetki ustawowe i inne rekompensaty, do czasu:

- 1) wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i poinformowania przez Wykonawcę o tym fakcie Zamawiającego; w takim przypadku termin płatności liczony będzie od przekazania powyższej informacji Zamawiającemu;
 - 2) otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w danych Wykonawcy w białej liście podatników VAT; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową i liczony od dnia dostarczenia korekty faktury.
5. Płatność dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który spełnia wymagania, o których mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem ust. 6.
 6. W wyjątkowych okolicznościach Zamawiający ma prawo dokonać płatności na rachunek, który nie spełnia wymogów wskazanych w ust. 2.
 7. Faktura zostanie wystawiona po protokolarnym odbiorze Przedmiotu umowy.
 8. Faktura musi być wystawiona i dostarczona w formie zgodnej z aktualnie obowiązującymi przepisami.
 9. Faktura musi zawierać wszystkie informacje wymagane zgodnie z umową i przepisami prawa.
 10. Faktura wystawiona przez Wykonawcę i dostarczona do Zamawiającego musi zawierać, co najmniej:
 - 1) nazwę i dane adresowe Wykonawcy;
 - 2) numer konta na jakie należy dokonać płatności, spełniającego wymagania określone w ust. 2 i 3;
 - 3) nazwę i cenę przedmiotu umowy;
 - 4) stawkę podatku VAT;
 - 5) numer umowy, której dotyczy faktura (*dotyczy faktur elektronicznych, dla faktur w formie papierowej jest to wymóg fakultatywny*).
 11. W przypadku konieczności korekty faktury ze względu na naruszenie ust. 1-3 i 7-10 termin płatności liczony będzie od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury (korekty faktury), zgodnej z wymaganiami określonymi w umowie.
 12. Oznaczenie konta Zamawiającego na platformie (**miejsce dostarczenia faktury w formie elektronicznej**): Szpital Grochowski: PEFexpert Platforma Elektronicznego Fakturowania, Szpital Grochowski im. dr med. Rafała Masztaka, NIP 1132869037, sektor publiczny).
 13. Przez fakturę w formie elektronicznej należy rozumieć fakturę w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w art. 4 ust. 1 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-privatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).
 14. W przypadku faktury w formie papierowej Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć fakturę do Sekretariatu Zarządu, adres: Szpital Grochowski im. dr med. Rafała Masztaka Sp. z o.o., ul. Grenadierów 51/59, 04-073 Warszawa, Pawilon IV lub
 15. W przypadku dostarczenia faktury (papierowej) w inne miejsce niż wskazane w ust. 14 Zamawiający nie odpowiada za ewentualne zagubienie faktury, a Wykonawca, w przypadku zagubienia faktury, będzie zobowiązany do wystawienia nowej faktury, korekty faktury lub duplikatu, z zastrzeżeniem, iż termin płatności liczony będzie od dostarczenia tej faktury do miejsca określonego w ust. 14.
 16. Strony za dzień zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
 17. Koszty obsługi bankowej powstałe w banku Zamawiającego pokrywa Zamawiający, zaś koszty obsługi powstałe poza bankiem Zamawiającego pokrywa Wykonawca.

18. Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, a także nie może przyjąć lub udzielić poręczenia oraz przyjąć lub udzielić przekazu w zakresie wynikającym z niniejszej umowy lub podjąć innych działań skutkujących przeniesieniem wierzytelności na podmiot trzeci bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8.

ODBIÓR

1. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Przez gotowość do odbioru Strony rozumieją także opracowanie i skompletowanie przez Wykonawcę wszystkich wymaganych przepisami dokumentów.
2. Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć termin i rozpocząć czynności odbioru nie później niż w 7 dniu po otrzymaniu zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru Przedmiotu umowy.
3. Z czynności odbioru Przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół, który zostanie podpisany przez Strony.
4. Nieobecność Wykonawcy lub upoważnionego pełnomocnika Wykonawcy nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
5. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki dające się usunąć, to Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczy termin na ich usunięcie.
6. Data dokonania bezusterkowego odbioru końcowego Przedmiotu umowy (po usunięciu wad i usterek, o ile takie wystąpią) jest datą zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, od której zaczynają biec terminy rękojmi i gwarancji.

§ 9.

KARY UMOWNE

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu umowy Zamawiający może Wykonawcy naliczyć kary umowne w następujących sytuacjach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w § 4 ust. 1 do dnia faktycznego wykonania przedmiotu umowy i zgłoszenia ich do odbioru końcowego, po którym w wyniku czynności odbiorowych nastąpił jego odbiór przez Zamawiającego bez zastrzeżeń;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek;
 - 3) za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1.
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1.
3. Zamawiający może kumulować kary umowne do wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zapłaty tej kary.
5. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie płatności z tytułu przedłożonej faktury o wysokość kary umownej określonej w wystawionej nocie obciążeniowej.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

7. Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez niego było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperatorów lub podwykonawców.
8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
9. Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w dokonywaniu płatności przez Zamawiającego.

§ 10.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady lub usterki zmniejszające wartość lub użyteczność wykonanego Przedmiotu umowy za względu na jego cel określony w umowie.
2. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres **60 miesięcy** liczony od daty podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne na zamontowane materiały oraz wyroby wraz z dokumentami odpowiednich atestów i certyfikatów, wystawione przez ich producentów.
4. O wykryciu wady lub usterki Zamawiający jest obowiązany zawiadomić niezwłocznie na piśmie Wykonawcę.
5. Istnienie wady lub usterki powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wady lub usterki.
6. Usunięcie wady lub usterki będzie każdorazowo stwierdzone protokołem podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Okres gwarancji i rękojmi ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.
9. W okresie gwarancji i rękojmi wszelkie naprawy lub wymiany dokonywane są w ramach wynagrodzenia umownego. Zamawiający nie ponosi jakichkolwiek kosztów związanych z naprawami lub wymianami.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej. Wykonawca oświadcza, że pokryje koszty usunięcia wad i usterek.
11. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń Zamawiającego zgłoszonych w ramach rękojmi lub gwarancji na zasadach określonych niniejszą umową oraz przepisami Kodeksu Cywilnego.
12. Dokumentem gwarancyjnym jest niniejsza umowa.
13. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

§ 11.

ROZWIĄZANIE UMOWY I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego w szczególności z następujących przyczyn:
 - 1) realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z: niniejszą umową, wskazaniami Zamawiającego, z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i technologicznymi;
 - 2) w przypadku poważnego naruszenia lub nieprzestrzegania przez Wykonawcę postanowień zawartych w umowie, po wcześniejszym pisemnym wezwaniu, wystosowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy, do zaprzestania naruszania lub nieprzestrzegania umowy;
 - 3) w przypadku dokonania przestępstwa przez Wykonawcę lub osobę realizującą dostawę na terenie Zamawiającego;
 - 4) zwłoki w rozpoczęciu wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy przekraczającego 10 dni w stosunku do terminu umownego;
 - 5) gdy Wykonawca dokonał cesji wierzytelności praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Odstąpienie od umowy powinno wskazywać podstawę odstąpienia od umowy (przepis umowy wraz z uzasadnieniem faktycznym).
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie.

§ 12.

PODWYKONAWCY

1. *Wykonawca wykona zamówienie samodzielnie / Wykonawca wykona zamówienie przy udziale podwykonawców.* (wybrana zostanie właściwa opcja)
(poniższe postanowienia występować będą w przypadku korzystania przez Wykonawcę z podwykonawców)
2. Powierzenie wykonania zobowiązań podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za zobowiązania wynikające z niniejszej umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
4. Dane podwykonawcy (podwykonawców): (nazwa), (adres),
NIP:, REGON:
5. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcom zostaną powierzone następujące zadania (części umowy) w zakresie realizacji umowy:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
6. Procentowy zakres umowy powierzony podwykonawcom: (odpowiedni procent dla każdego podwykonawcy).
7. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach niniejszej umowy.
8. Wykonawca zapewni, aby wszystkie Umowy z podwykonawcami zostały zawarte na piśmie.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii umów z podwykonawcami, na wniosek Zamawiającego.

10. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z powyższych postanowień upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców realizacji ustaleń zawartych w Umowie, aż do odstąpienia od Umowy z Wykonawcą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy łącznie. Prawo odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie.

§ 13.

ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku odstąpienia od umowy nie jest wymagana zmiana terminu obowiązywania umowy w formie pisemnej.

§ 14.

SILA WYŻSZA

1. W przypadku, gdy okoliczności „siły wyższej” uniemożliwiają czasowe wykonanie jakichkolwiek zobowiązań umownych przez którąkolwiek ze stron umowy, określony termin wykonania zobowiązań umownych będzie przedłużony o czas trwania okoliczności „siły wyższej” oraz jej skutków, z uwzględnieniem postanowień ust. 3. Przez „siłę wyższą” Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niemożliwe do zapobieżenia.
2. W przypadku, gdy którakolwiek ze Stron nie jest w stanie wywiązać się ze swych zobowiązań umownych w związku z okolicznościami „siły wyższej” druga Strona musi być poinformowana w formie pisemnej w terminie do 7 dni od momentu ustania ww. okoliczności pod rygorem odstąpienia od umowy.
3. Gdy okoliczności „siły wyższej” uniemożliwiają jednej ze Stron umowy wywiązanie się ze swych zobowiązań umownych przez okres dłuższy niż 1 miesiąc, Strony umowy mogą rozwiązać umowę w całości lub w części bez odszkodowania. W przypadku rozwiązania umowy w taki sposób, jej końcowe rozliczenie musi być uzgodnione przez obie Strony Umowy.
4. Strony ustalają, iż sytuacja związana z wojną Federacji Rosyjskiej z Ukrainą nie jest traktowana jako siła wyższa. Wykonawca potwierdza, iż informacja o ww. wojnie i sytuacja z nią związana była mu znana na etapie składania oferty i zawierania niniejszej umowy. Ww. wojna i sytuacja z nią związana nie może stanowić podstawy do uniknięcia odpowiedzialności za nienależytą realizację umowy przez żadną ze Stron. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy ze względu na ww. wojnę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy – nie zwalnia z nałożenia kar umownych.

§ 15.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu znaku towarowego lub praw patentowych dotyczących przedmiotu zamówienia, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902, z późn. zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
3. Wykonawca oświadcza, że został poinformowany, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o sygnaturze **BSU/30/2023**, na podstawie art. 13 ust. 1 i 2

- rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO”, o przetwarzaniu przez Zamawiającego danych osobowych (Wykonawcy i osób trzecich, których dane podał / przekazał / udostępnił Wykonawca).
4. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu, w wyniku którego zawarto niniejszą Umowę.
 5. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przekazanych w ofercie oraz w później składanych dokumentach, oświadczeniach i wyjaśnieniach dla potrzeb związanych z przedmiotową Umową, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz w związku z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – w pełnym zakresie związanym z udzieleniem zamówienia publicznego i realizacją przedmiotowej Umowy.
 6. Wykonawca oświadcza, że poinformował wszystkie osoby, których dane osobowe przekazał, o przetwarzaniu ich danych osobowych i przekazaniu ich do dalszego przetwarzania Zamawiającemu.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym w trakcie realizacji umowy.
 8. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do udzielania każdorazowo informacji dotyczących realizacji umowy. Udzielenie informacji powinno nastąpić, na piśmie lub pocztą elektroniczną w zależności od wyboru Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia otrzymania zapytania od Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić otrzymanie zapytania.
 9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa dotyczące przedmiotu umowy.
 10. Wszelkie spory między Stronami, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, tj. po bezskutecznym upływie 30 dni od złożenia wniosku o ugodę drugiej Stronie, wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 11. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianie adresów do korespondencji.
 12. W razie zaniedbania obowiązku, o którym mowa w ust. 11, powodującego zwrot korespondencji wysyłanej na podany adres bez doręczenia, uważa się korespondencję za doręczoną w dacie jej zwrotu. Powyższe odnosi się do zwrotu korespondencji w razie odmowy jej przyjęcia pod podanym adresem.
 13. Przepisy ust. 11-12 odnoszą się również do korespondencji elektronicznej i adresów e-mail.
 14. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
 15. Wykonawca odpowiada w stosunku do Zamawiającego za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania, za działania i zaniechania osób trzecich, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, tym także na terenie obiektu, na którym realizowany jest Przedmiot umowy i na terenach z nim sąsiadujących oraz innych zajętych przez Wykonawcę na potrzeby realizacji umowy i zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności w tym zakresie.

§ 16.

Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1790), a Wykonawca potwierdza, iż fakt ten jest mu znany w chwili zawierania umowy.

§ 17.

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej umowy w stosunku do Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497, z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej umowy w stosunku do Wykonawcy nie zachodzą przesłanki wskazane w art. 5 k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) (które ma zasięg ogólny, wiąże w całości i jest bezpośrednio stosowane we wszystkich państwach członkowskich UE).
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, nie później niż w terminie 7 dni roboczych, poinformowania Zamawiającego w przypadku dezaktualizacji oświadczeń z ust. 1 i 2.

§ 18.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Kopia Opisu Przedmiotu Zamówienia;
Załącznik nr 2 – Kopia formularza ofertowego.

Wykonawca

Zamawiający